附件：

南京市建筑信息模型（BIM）技术应用服务费用计价参考（设计、施工阶段）

' ɻ ⱳ

м ǐ л Ⅵ ɻ

м BIM ̇ м ɾ

м `l ﻡ м ˜ ǐ м ǐ

ɾ

ε ɻ

BIM ɻ `Y ɻ ﻡ Ǔ ɲ

U ⱳ ɻ ɻ Ⅵ ǐ ĩ BIM ɻ

‼ ɻ ∑ Ї ѕ Ⅵ BIM

BIM ﺑ ɻ ĩ

ɾ

Ᵽ ɻ м

1 ɻBIM ̇ = м ×ヽ м Ґ Є×

ɾ

2 ɻ ıı ҷ м Ї ıı

U n м ҷ м ɾ

Ї `l л 1 Ь Ї

1 Ь ѓ ҷ м Ж ﻡ ɻ U ˬ Ї

`l U n м Ғ 1. ѽ 1. ѽ ѓ ҷ м ɾ `l

Ї ` І U n м Ғ 3000 Ь ѽ 3000

Ь ѽ ғ ҷ м ɾ

3 ɻ м Ґ 1 ɻ 2 Є ҷ ɻ ӏ

ֿ ɾ n ɵ ɷ ɣ ֿ Ї ɷ ɣ ӏ

Ă м 90% ɾ

BIM ֿ س

ֺ ɱ ﻡ ɒ ֿ Ї BIM

L " Ї ֺ Ű ӏ

ڈ ɾ

4 ɻ ɲ 3 Δ ﻡ Ї˜ Ű

ẅ ɾ

5 ɻ м Ї ֺ ɱ : ˜ ֺ ɱ ﻡ Ґ 4 Є Ї

` І BIM ֿ Ű ӏ ڈ ɾ

Ї м ˜ ֿ BIM ł м BIM ӏ n

˜ ҩ Ж˜ ɻ رسñ Ӏ ֺ

BIM ò BIM ﺑ م

ғ ɵ Ж Ғ ˜ BIM

Ї̀

6 ɻ м ҷ Ї ҩ І ′ φ ֿ Ű ғ

ɻ ﻗ ӏ ڈ ɾ ﺋ م BIM

ֿ м Ї !! n ` І ɾ

غم ɻ

表 1

M

计价编号	应用阶段	计价基础	计价单价（元/平方米）			
			单项工程应用	单独的土建工程应用	单独的机电安装工程应用	单独的室内装饰装修工程应用
			A	B	C	D
1-1			18	6	9	7
1-2			16	6	9	4

备注：

Ґ 1 Є ٧ ҽ ՝H Ʒ ƙ Ї ~ ɻ ɻ

ɻ ɻ ɻ ɻ. ɻ ɾ

Ґ 2 Є ~ ɻ √ ɻ ﺑﻢ Ґ U

ΰ Є ɾ

Ґ 3 Є ՝Y ׀ Ї ׀ ﺩ ɾ

Ґ 4 Є Ґ U ﻣﺤﻤﺪ ɻ U ɻ غي خي ﻟﺨﻢ ɻ ص Є

غي خي ﻟﺨﻢ Ї ~ غي خي 2~3 ڈ/ ɾ

表 2

M

计价编号	应用阶段	计价基础	计价费率（%）					
			单项工程应用	单独的路基路面工程应用	单独的桥涵工程应用	单独的隧道工程应用	单独的市政管线或机电安装工程应用	其它市政工程应用
			A	B	C	D	E	F
2-1		Ｕｎ м	0.19%	0.10%	0.26%	0.21%	0.48%	0.21%
2-2			0.16%	0.08%	0.22%	0.18%	0.40%	0.18%

备注：

Ґ1∈